

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Drobin, 23.03.2026 r.

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Drobin przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży (brutto)
	Położenie	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Obręb geodezyjny			
1.	miejsowość Drobin gmina Drobin ulica Spółdzielcza	KW PL1E/00039604/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych	429/20	0,0458 ha	0014 Drobin	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN	Dom mieszkalny jednolokalowy o pow. użytkowej- 35,90 m ² , usytuowany na działce o pow. 0,0458 ha	100 000 zł

1. Dla nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego miasta Drobin zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/78/2019 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drobin. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Drobin nieruchomość zlokalizowana jest na terenach ulicy lokalnej, oznaczone symboliką 1KDL, częściowo na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symboliką 1MN oraz częściowo na terenach zieleni urządzonej, oznaczone symboliką 3ZP.
2. Forma zbycia - sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikat zgodnie z Uchwałą Nr XXI/134/25 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 25 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym na rzecz dotychczasowego najemcy o numerze ewidencyjnym 429/20 położonej w Drobinie.
3. Termin zapłaty ceny sprzedaży - przed podpisaniem umowy notarialnej.
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Drobin na okres 21 dni, tj. od dnia **od 24.03.2026 r. do dnia 16.04.2026 r.**, na stronie internetowej www.drobin.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Drobin umgdrobin.bip.org.pl. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej „Tygodnik Płocki”.

BURMISTRZ
Grzegorz Szykułski