OR.0012.189.2023

**PROTOKÓŁ**

**z przebiegu posiedzenia**

**Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej**

**Rady Miejskiej w Drobinie**

**z dnia 21 grudnia 2023 r.**

**Godzina rozpoczęcia i zakończenia**: 09:30 – 10:10

**Miejsce posiedzenia**: sala konferencyjna im. Andrzeja Wojciecha Samoraja w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin, ul. Marsz. Piłsudskiego 12

**Uczestnicy posiedzenia**:

- 3 członków komisji na ustalony skład 4;

- Przedstawiciele Urzędu:  Burmistrz MiG Drobin, Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej;

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Drobinie;

- Prezes Spółki SIM

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.

2. Przedstawienie porządku posiedzenia.

3. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady LXXII sesji Rady Miejskiej w Drobinie:

 1) projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Drobinie na rok 2024;

 2) projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty;

3) projektu uchwały  w   sprawie ustalenia   wysokości  ekwiwalentu   pieniężnego  dla  strażaków   ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Miasta i Gminy Drobin;

 4) projektu uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych;

 5) projektu uchwały w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

4. Sprawy różne.

5. Zakończenie posiedzenia.

*posiedzeniu przewodniczył*

*Przewodniczący Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa*

 *i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Dąbkowski*

**Przebieg posiedzenia:**

**Do punktu 1-go posiedzenia:**

**Otwarcie i stwierdzenie quorum**

**Przewodniczący komisji -** otworzył posiedzenie, przywitał zebranych i stwierdził, że na ustalony skład 4 radnych, obecnych jest 3 radnych.

**Do punktu 2-go posiedzenia:**

**Przedstawienie porządku posiedzenia**

**Przewodniczący komisji -**  przedstawił porządek posiedzenia i zapytał, czy są uwagi do porządku posiedzenia.

Brak uwag.

Następnie przystąpił do realizacji porządku posiedzenia

**Do punktu 3-go, ppkt 1 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Drobinie na rok 2024**

**Przewodniczący komisji –** odczytał pierwszy podpunkt w pkt 3 i podkreślił, że radni zapoznani się z planem pracy komisji na rok 2024. Prosił o pytania do projektu uchwały.

Brak pytań.

Poddał projekt uchwały pod głosowanie, celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych (Dąbkowski, Kanigowski i Lemanowicz)

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania. Nieobecny radny Samoraj. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Drobinie na rok 2024 został pozytywnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 3-go, ppkt 2 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty**

**Przewodniczący komisji –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 3 i prosił p. Kierownik o wprowadzenie.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** wyjaśniła, że po przeanalizowaniu budżetu Miasta i Gminy Drobin oraz zestawieniach Spółki SIM odnośnie wydatków na rok 2024 jest propozycja podniesienia stawki z 28 do 30 zł od 01 stycznia 2024 r. Odnośnie informacji dot. Spółki prosiła o kierowanie pytań do p. Prezes Wesołowskiej. Prosiła o pytania.

Brak pytań.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt uchwały pod głosowanie, celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie:

„za” – 1 radnych (Kanigowski)

„przeciw” – 2 radnych (Dąbkowski i Lemanowicz)

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania. Nieobecny radny Samoraj. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty został zaopiniowany negatywnie. Projekt stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

**Burmistrz MiG** – stwierdził, że kwota 30 zł nie jest kwotą wygórowaną. „To, że w przyszłym roku są wybory to nie stanowi powodu żeby schodzić z opłaty odpadami. Ja natomiast odpowiadam za racjonalną gospodarkę finansową”. Burmistrz podziękował radnemu Kanigowskiemu za pozytywne podejście do sprawy i oddanie głosu za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały. Pan Burmistrz nawiązał do nie zbyt dobrej sytuacji finansowej gminy gdzie brakuje środków m.in. na oświatę. Złożył wniosek o wycofanie projektu uchwały.

**Radna Lemanowicz –** podkreśliła, że informację, którą przygotowała Prezes Spółki radni winny otrzymać wcześniej, żeby się z nią zapoznać i przygotować, a otrzymali dopiero w dniu dzisiejszym.

**Przewodniczący Rady Miejskiej –** ma wątpliwości, czy przy negatywnej opinii komisji uchwała mimo tego powinna iść na sesję, ponieważ to Rada Miejska decyduje o tym jaki jest los uchwały.

**Burmistrz MiG** - ponowił swój wniosek o wycofanie projektu uchwały. Jednocześnie dodał zwracając się do radnej Lemanowicz, że materiały radni otrzymali w poniedziałek i do czwartku można było się z nimi zapoznać.

**Do punktu 3-go, ppkt 3 posiedzenia:**

**Projekt uchwały  w   sprawie ustalenia   wysokości  ekwiwalentu   pieniężnego  dla  strażaków   ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych**

 **z terenu Miasta i Gminy Drobin**

**Przewodniczący komisji –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 3 i prosił p. Kierownik o wprowadzenie.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** poinformowała, że w związku z wejściem w życie ustawy o ochotniczych strażach pożarnych, ustawa nakłada na Radę Miejską obowiązek podejmowania, co dwa lata uchwały w sprawie ekwiwalentu, który nie musi zostać podniesiony, ale uchwała musi co dwa lata być podjęta. Propozycja Burmistrza to podwyżka ekwiwalentu za udział w akcjach z 20 zł na 27 zł, zaś szkolenia i kursy pozostawić kwotę bez zmian czyli 20 zł.

**Burmistrz MiG –** odnośnie ekwiwalentu dla strażaków, p. Burmistrz podkreślił, że to jest ciężka praca wymagająca dyspozycji nawet w godzinach nocnych aby jechać do akcji.

**Radny Kanigowski** – zaproponował podnieść stawkę ekwiwalentu do kwoty 30 zł. Uzasadnił swój wniosek.

**Przewodniczący posiedzenia** – poparł wniosek radnego Kanigowskiego, a następnie poddał go pod głosowanie jawne.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych (Dąbkowski, Kanigowski, Lemanowicz)

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania. Nieobecny radny Samoraj. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

**Przewodniczący posiedzenia –** poddał projekt uchwały wraz z naniesiona poprawką pod głosowanie jawne, celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych (Dąbkowski, Kanigowski, Lemanowicz)

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania. Nieobecny radny Samoraj. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały  w   sprawie ustalenia   wysokości  ekwiwalentu   pieniężnego  dla  strażaków  ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Miasta i Gminy Drobin został zaopiniowany pozytywnie i stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 3-go, ppkt 4 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych**

**Przewodniczący komisji –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 3 i prosił p. Kierownik o wprowadzenie.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** zgodnie z nowelizacją ustawy o gospodarce nieruchomościami wprowadzającą art. 32 ust.1b mówiący, że  rada gminy ustala zasady na jakich użytkownik wieczysty może nabyć grunty w związku z czym propozycja zapisana w projekcie uchwały § 2. Pani Kierownik odczytała zapis paragrafu 2.

**Przewodniczący posiedzenia –** prosił o pytania do projektu uchwały.

Brak pytań.

Poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne, celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych (Dąbkowski, Kanigowski, Lemanowicz)

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania. Nieobecny radny Samoraj. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych został zaopiniowany pozytywnie i stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 3-go, ppkt 5 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej**

**Przewodniczący komisji –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 3 i prosił p. Kierownik o wprowadzenie.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** – uchwała jest procedowana przez radnych corocznie i corocznie wchodzi na sesję rady z opinią negatywną.

**Przewodniczący posiedzenia** – zarządził głosowanie i zadał pytanie: Kto z radnych jest za negatywnym zaopiniowaniem projektu omawianej uchwał pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych (Dąbkowski, Kanigowski, Lemanowicz)

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania. Nieobecny radny Samoraj. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej został negatywnie zaopiniowany pod obrady najbliższej sesji rady miejskiej. Projekt stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 4-go posiedzenia:**

**Sprawy różne**

**Radny Kanigowski** – zadał pytanie odnośnie pożaru, który miał miejsce w Drobinie w kamienicy przy ul. Rynek. „Co z mieszkańcami, czy mają miejsce do zakwaterowania na święta? Czy potrzebują od gminy jakieś wsparcie?”.

**Burmistrz MiG** – podkreślił, ze również był w godzinach nocnych przy tym pożarze. Ulica Rynek 23 jest budynkiem wspólnotowym, a część mieszkań jest własnością Miasta i Gminy Drobin, a część własnością prywatną. W związku z pożarem 2 mieszkania muszą być wyłączone z zamieszkiwania. Jedno z mieszkań najbardziej zostało zniszczone i nie można w nim przebywać. P. Burmistrz zaproponował mieszkance mieszkania komunalnego pomoc w postaci zastępczego lokalu mieszkalnego, ale odmówiła pomocy ponieważ zamieszka u rodziny. Mieszkanie komunalne, które uległo zniszczeniu gmina musi wyremontować, co pochłonie środki finansowe. Pan Burmistrz dodał, że poszkodowana otrzyma również wsparcie finansowe z Ośrodka Pomocy Społecznej na zakup mebli, odzieży, które zostały zniszczone i nie nadają się do użytkowania.

Pan Burmistrz korzystając z okazji poinformował, że w dniu wczorajszym Prezes SIM złożył rezygnacje ze stanowiska i nowym Prezesem została wybrana Pani Katarzyna Wesołowska.

**Przewodniczący posiedzenia** – poruszył problem złego stanu dróg gminnych. Podkreślił, że powybijały się dziury, drogi są nieprzejezdne i na wiosnę trzeba będzie wszystkie drogi wyrównać.

**Burmistrz MiG –** poinformował, że zostały złożone 2 wnioski w ramach Polskiego Ładu na drogę w Chudzynie i Wrogocinie oraz 2 wnioski z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na drogę w Świerczynku i Nagórkach Dobrskich.

**Radna Lemanowicz** – zaproponowała, aby na równanie dróg gminnych sołectwa przeznaczyły środki z funduszu sołeckiego.

**Radny Kanigowski –** poparł propozycje radnej Lemanowicz.

**Burmistrz MiG** – podkreślił, że niektóre sołectwa z funduszu sołeckiego przeznaczają środki na równanie dróg gminnych w swoim sołectwie, ale jest to znikoma liczba może 5-6 sołectw.

**Radny Kanigowski –** proponował rozważyć i rozwiązać spółkę SIM i połączyć ją z firmą Remondis. Radny podkreślił, że sytuacja finansowa uległa by poprawie.

**Burmistrz MiG** – uważa, że nie jest to takie proste. Strona niemiecka nie wyrazi zgody, aby zmniejszyć sobie udziały a nam zwiększyć. To wszystko wiąże się z zyskami.

**Radny Kanigowski –** prosił o złożenie wniosku na budowę nowej oczyszczalni ścieków w ramach Polskiego Ładu. Poruszył problem amortyzacji. „Niech p. Burmistrz ściga Niemców, gdzie ta amortyzacja jest”.

**Radny Dąbkowski** – potwierdził, że zawsze była mowa o amortyzacji więc gdzie ona jest.

**Burmistrz MiG** – poinformował, że wystąpił z wnioskiem o dotację na założenie kanalizacji deszczowej na ul. Sierpeckiej w związku z przepełnieniem oczyszczalni ścieków przez wody deszczowe w ramach Polskiego Ładu na modernizację ulic gdzie będzie założona kanalizacja deszczowa plus modernizacja starej oczyszczalni ścieków. Odpowiedź jest negatywna, ale w związku z nowymi rządami jest szansa na otrzymanie tej dotacji.

**Do punktu 5-go posiedzenia:**

**Zakończenie posiedzenia**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów posiedzenia, Przewodniczący posiedzenia zakończył posiedzenie Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący

Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa

 i Gospodarki Komunalnej

/-/Krzysztof Dąbkowski