

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2213),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin  
podaje do publicznej wiadomości**

**Informację o wyniku rokowań po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,1900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00012987/3 oraz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,2200 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00014814/4**

1. W dniu 29 maja 2023 roku o godzinie 12<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta i Gminy w Drobinie Komisja powołana Zarządzeniem nr 68/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 23 maja 2023 r., przeprowadziła **Rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,1900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00012987/3 oraz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,2200 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00014814/4.**
2. **Oznaczenie i opis nieruchomości będących przedmiotem sprzedaży:**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości					Cena wywoławcza (zł) brutto	Zaliczka (zł)
	Położenie	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki, Obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości		
1.	miejscowość Setropie gmina Drobin	KW PL1E/00012987/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	109 Obręb 0038 Setropie	0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem zlewni młeka w stanie ruiny	26.000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy 00/100 złotych)	5.200,00  (słownie: pięć tysięcy dwieście 00/100 złotych)
2.	miejscowość Setropie gmina Drobin	KW PL1E/00014814/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	110 Obręb 0038 Setropie	0,2200 ha	Nieruchomość niezabudowana	30.500,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset 00/100 złotych)	6.100,00  (słownie: sześć tysięcy sto 00/100 złotych)

3. Wpłynęły dwa zgłoszenia do udziału w rokowaniach, w terminie określonym w ogłoszeniu o rokowaniach, tj. do dnia 24 maja 2023 r. do godz. 15.00. (Jedna oferta dot. nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie oraz jedna oferta dot. nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie).

4. Wpłynęły dwie zaliczki, w wysokości i terminie określonym w ogłoszeniu o rokowaniach, tj. do dnia 24 maja 2023 r. do godz. 15.00.
5. Brak jest osób niedopuszczonych do uczestnictwa w rokowaniach.
6. Do uczestnictwa w rokowaniach dopuszczono jedną osobę, która złożyła dwa zgłoszenia.
7. Najkorzystniejsza oferta w rokowaniach:
  - **dot. nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie wynosiła 26.100,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto 00/100 złotych).**
  - **dot. nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie wynosiła 30.600,00 zł brutto (słownie: trzydzieści tysięcy sześćset 00/100 złotych).**
8. Rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,1900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00012987/3 oraz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,2200 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00014814/4, zakończyły się ustaleniem nabywcy przedmiotowych nieruchomości w osobie **Pani Carmen Tarcha.**

Informacja o wyniku rokowań zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie oraz na stronie internetowej BIP [umgdrobin.bip.org.pl](http://umgdrobin.bip.org.pl), na okres 7 dni, tj. od dnia 06.06.2023 r. do dnia 13.06.2023 r.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Wielec*