OR.0012.97.2021

**PROTOKÓŁ**

**z przebiegu posiedzenia**

**Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej**

**Rady Miejskiej w Drobinie**

**z dnia 30 sierpnia 2021 r.**

**Godzina rozpoczęcia i zakończenia**: 15.35 – 15.55

**Miejsce posiedzenia**: sala konferencyjna im. Andrzeja Wojciecha Samoraja w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin, ul. Marsz. Piłsudskiego 12

**Uczestnicy posiedzenia**:

- 4 członków komisji na ustalony skład 4.

- Przedstawiciele Urzędu: Burmistrz MiG Krzysztof Wielec, Sylwia Kozłowska p.o. Kierownika Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.

- Kierownik MGOPS w Drobinie Roman Szymański.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przedstawienie porządku posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XXXV sesji Rady Miejskiej w Drobinie:

 1) w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy;

  2) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 49/2 położonej w miejscowości Cieszewo;

 3) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1126/1 położonej w Drobinie;

 4) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 62/1 położonej w miejscowości Łęg Kościelny;

 5) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 460 położonej w Drobinie.

3. Sprawy różne.

4. Zakończenie posiedzenia.

*posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa*

 *i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Dąbkowski*

**Przebieg posiedzenia:**

**Do punktu 1-go posiedzenia:**

**Przewodniczący komisji -** otworzył posiedzenie, przywitał zebranych oraz przedstawił porządek posiedzenia. Następnie zapytał, czy radni wnoszą uwagi do porządku posiedzenia.

Brak uwag.

**Do punktu 2-go, ppkt 1 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał pierwszy podpunkt w punkcie 2. Prosił o zapoznanie z projektem uchwały.

**Pan Roman Szymański Kierownik MGOPS w Drobinie –** poinformował, że w roku ubiegłym był przyjmowany wzór wniosku o dodatek energetyczny, który został wprowadzony jako dodatkowe świadczenie dla osób, które mają prawo do dodatku mieszkaniowego i mają podpisaną umowę z Zakładem Energetycznym na siebie. Pan Kierownik poinformował o zmianach w roku bieżącym i podkreślił, że zmienił się tylko układ graficzny tego wniosku, sama treść nie uległa zmianie. Dodatków mieszkaniowych w naszej gminie otrzymuje tylko 5 osób.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt pod głosowanie celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie celem zaopiniowania uchwały w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy pod obrady sesji

**„**za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 2 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 49/2 położonej w miejscowości Cieszewo**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w punkcie 2. Prosił o nakreślenie miejsca i powierzchni działki.

**Pani Sylwia Kozłowska p.o. Kierownika Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** – poinformowała, że działka jest położona w miejscowości Cieszewo w sprawie nieodpłatnego nabycia. Wartość działki wg wyceny to - 117 tys. zł o pow. 79 arów (wg operatu). Działka będzie nabyta od Kółka Rolniczego.

**Burmistrz MiG** – uzupełniając informację dodał, że Kółko Rolnicze daruje gminie za darmo i są to tereny zabudowy mieszkalnej.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt pod głosowanie celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 49/2 położonej

 w miejscowości Cieszewo

**„**za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 49/2 położonej w miejscowości Cieszewo został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 3 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1126/1 położonej w Drobinie**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w punkcie 2. Prosił o nakreślenie miejsca i powierzchni działki.

**Pani Sylwia Kozłowska p.o. Kierownika Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** wyjaśniła, że chodzi o nabycie 1 ara własności pod chodnik w Drobinie przy ul. Wąskiej od osoby fizycznej. Przejęcie odpłatne za kwotę ok. 3.700 zł (wg. wyceny).

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt pod głosowanie celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1126/1 położonej w Drobinie

**„**za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1126/1 położonej w Drobinie został zaopiniowany jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

**Radny Ryszard Kanigowski –** zapytał, czy pozostali mieszkańcy przy tej ulicy nie będą chcieli również zbyć swoje grunty w ten sam sposób.

**Burmistrz MiG** – wyjaśnił, że dotyczy tylko tej jednej osoby i sprawa będzie załatwiona tak jak powinna być, zgodnie z przepisami.

**Do punktu 2-go, ppkt 4 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 62/1 położonej w miejscowości Łęg Kościelny**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w punkcie 2. Prosił o nakreślenie miejsca i powierzchni działki.

**Pani Sylwia Kozłowska p.o. Kierownika Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** – nieruchomość, działka rolna o pow. 1,3731 ha położona w Łęgu Kościelnym. Wartość wg operatu 61 tys. zł netto bez podatku VAT. Działka przeznaczona do sprzedaży.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt pod głosowanie celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 62/1 położonej w miejscowości Łęg Kościelny

**„**za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 62/1 położonej w miejscowości Łęg Kościelny został zaopiniowany jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 5 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 460 położonej w Drobinie**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w punkcie 2. Prosił o nakreślenie miejsca i powierzchni działki.

**Pani Sylwia Kozłowska p.o. Kierownika Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** – działka gminna o pow. 0,7198 ha, która znajduje się obok PSZOK-u. Teren usługowo-przemysłowy. Wartość wg operatu 240 tys. zł netto cena wywoławcza.

 **Burmistrz MiG –** dodał, że jest to teren przemysłowy pod działalność gospodarczą i będzie zbyty w formie przetargu.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt pod głosowanie celem zaopiniowania pod obrady najbliższej sesji.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 460 położonej w Drobinie

**„**za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 460 położonej w Drobinie został zaopiniowany jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

**Do punktu 3-go posiedzenia:**

**Sprawy różne**

**Radny Ryszard Kanigowski –** poruszył sprawę oczyszczalni ścieków w Krajkowie.

**Burmistrz MiG –** wyjaśnił, że są środki finansowe na ten cel w wys. 300 tys. zł. „Jednak na skomplikowalność sprawy związaną z remontem tej oczyszczalni, wystosowaliśmy pismo do instytucji, która tą dotację przekazała o możliwość przedłużenia na przyszły rok. W tym roku będziemy chcieli zrobić dokumentację i na początku przyszłego roku ogłosić przetarg na wykonanie remontu. […] Poprosiliśmy Remondis, p. Cybulskiego, p. Sadowskiego, żeby postarał się wskazać firmę, która by nam wyjaśniła pewne zagadnienia związane z tą oczyszczalnią. […]”. Pan Burmistrz dodał, że dotacja ta nie była do końca przemyślana na jakie remonty, na jakie instalacje. „Żeby to skonkretyzować potrzebujemy wiedzy fachowej od instytucji, która się tymi sprawami zajmuje.[…] Postaramy się jak najszybciej dopracować dokumentację przetargową, skonsultować się m.in. z panem…co tam trzeba zmienić, jak to się konkretnie nazywa, żebyśmy mogli konkretnie skonkretyzować nasze potrzeby. Mamy te pieniądze i wykorzystamy na remont tej oczyszczalni. Nie ma innej opcji. Tych pieniędzy nie przekażemy na jakieś inne sprawy, tylko na remont oczyszczalni ścieków w Krajkowie”.

**Do punktu 4-go posiedzenia:**

**Zakończenie posiedzenia**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów posiedzenia, Przewodniczący Pan Krzysztof Dąbkowski zakończył posiedzenie Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący

Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa

 i Gospodarki Komunalnej

/-/Krzysztof Dąbkowski

Protokołowała:

Joanna Skierkowska

Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej